



- 1 січня: Казимір І.В.  
Черних В.Л.
- 4 січня: Комишник О.А.  
Комишник О.А.
- 6 січня: Іващенко В. А.  
Комишник В.І.
- 8 січня: Денисюк Ю.М.
- 12 січня: Колінько В.В.  
Ястреб О.І.
- 17 січня: Колінько В.Л.
- 18 січня: Чебан А.Л.
- 19 січня: Крикуненко Є.В.
- 21 січня: Грудінін К.В.
- 23 січня: Мягка О.І.
- 24 січня: Назарова Т.О.
- 25 січня: Сердюк М.А.
- 26 січня: Різун Д.Г.
- 27 січня: Сорокіна Ю.В.
- 30 січня: Фесенко Г.Л.



19 грудня у нашому садочку відбулося свято Миколая. На нього завітав настоятель нашого храму о.Валентин. Діти підготували різноманітні художні номери, була весела та святкова атмосфера. Всі діти отримали святкові подарунки.

*Районне управління юстиції дає пояснення*

### Кому до держреєстратора?

Якщо нотаріуси реєструють операції з купівлі-продажу квартир (зокрема з іпотекою), оформляють спадок, то державні реєстратори – операції з новими житловими будинками і земельними ділянками. Вони ж видають свідоцтва про державну реєстрацію речових прав на нерухомість (сьогодні таке свідоцтво видають місцеві органи влади). Зокрема, звертається в органи Укрдержреєстру слід у випадках:

- коли реєструється право власності на підставі свідоцтва про право власності на новобудову (під час реконструкції або реставрації об'єктів; членом житлово-будівельного кооперативу після повного погашення його вкладу; під час внесення нерухомості до статутного капіталу юридичної особи);

- коли проводиться реєстрація прав на підставі рішень судів або реєстрація обтяжень на підставі рішень органів місцевої влади.

Держреєстратори також видають витяги, інформаційні довідки, виписки з реєстру. Під час купівлі квартири можна за запитом в Укрдержреєстр дізнатися про можливі обтяження: наприклад, власник квартири взяв її в іпотеку або вона фігурує в якихось судових розглядах.

З нового року право власності на нерухомість вважається дієвим з моменту реєстрації заяви на реєстрацію

права власності.

Реєстрація прав власності на нові житлові будинки з видачею свідоцтва триватиме 14 робочих днів, а з 2014 року планується скоротити термін до 5 робочих днів. Після проведення БТІ техінвентаризації будинку і документів про введення його в експлуатацію (Держархбудінспекція) в органах Укрдержреєстру проводиться реєстрація права власності з видачею свідоцтва.

У випадку із земельними ділянками право власності та дані про ділянку вносяться до Державного земельного кадастру органами Держзаемагнства і до Держреєстру власності на нерухоме майно – органами Укрдержреєстру.

Перш ніж зареєструвати право власності на новостворену земельну ділянку в Реєстрі прав на нерухоме майно, необхідно зареєструвати її як об'єкт у Державному земельному кадастрі. При цьому людина має вибір: або йти в ці органи, або доручити все кадастровому реєстраторові.

У разі формування земельної ділянки, присвоєння кадастрового номера і реєстрації в ДЗК за бажання власник може подати заяву на реєстрацію прав на ділянку кадастровому реєстраторові. У свою чергу, реєстратор направляє заяву у відділ реєстрації прав на нерухомість, який реєструє ділянку, оформляє свідоцтво про право

власності і передає його кадастровому реєстраторові. Той видає всі документи заявникові. В обох випадках процедура займає 14 днів.

Реєстрація обтяжень займатиме один день, плата за неї, згідно з законопроектом про державне мито, становитиме 51 грн.

Для запуску нової системи реєстрації прав на нерухомість необхідно затвердити єдине держмито за послуги (пропонується на рівні 119 грн.), а також плату за отримання витягів із реєстру (планується, що вона не перевищуватиме держмита). Перша сума затверджується законом, друга – ухвалою Кабінету міністрів, пояснив голова Укрдержреєстру Леонід Єфименко. Також ще немає документа, яким врегулюються відносини між інформаційними системами органів земельних ресурсів і Укрдержреєстром щодо реєстрації земельних ділянок.

#### Цимбаліст А.І.

головний спеціаліст реєстраційної служби Арбузинського РУЮ

### Ще про січень

Січень снігом січе, морозом пече, а ще розсікає зиму навпіл. Народні назви січня: "студень", "трискун", "сніговий", "сніговик".

"Січень настає, мороз людей обнімає", – каже народне прислів'я. Та чим сильніші морози у січні, тим веселіші новорічні свята.

Якщо січень мокрий і з відлигами – чекай холодного літа.

# ВІСНИК

№ 12 (81)  
грудень  
2012 р.

## Семенівської сільської ради Арбузинського р-ну Миколаївської обл.

### З НОВИМ РОКОМ! З РІЗДВОМ ХРИСТОВИМ!

Дорогі односельчани!

Прийміть найщиріші привітання з Новим 2013 роком та Різдом Христовим! Нехай Новий рік принесе радість, нові враження, надії й оптимізм.

Нехай він буде різним: яскравим і веселим, романтичним і мрійливим, вдалим і цілеспрямованим, а прихід цього року буде зустрінутий з найдорожчими і близькими людьми. Неприємні і сумні моменти нехай підуть у минуле, а найкращі і приємні спогади все життя зіграють душу теплом. Нехай забудуться старі образи, бажання нехай збудуться, улюблена робота приносить задоволення.

Нехай кожна людина знайде цього року своє власне щастя, сімейну злагоду і домашній затишок.

Хай Новий 2013 рік принесе нам лише добро і світло!

**Герасименко І.Д.,**  
Семенівський сільський голова

#### Шановне товариство!

Щиро вітаю вас з наступаючим Новим 2013 роком та Різдом Христовим! Бажаю всім вам кріпкого здоров'я, сімейного затишку, Божої благодаті та відсутності всяких негараздів.

**Чебан О.О.**  
депутат Миколаївської обласної ради

### Сесія сільської ради

7 грудня відбулася XXVIII сесія Семенівської сільської ради 6-го скликання. Сесія була присвячена, переважно розгляду заяв. На початку засідання Семенівський сільський голова Герасименко І.Д. привітала присутніх з Днем місцевого самоврядування та повідомила, що цього року наша сільська рада, бухгалтер централізованої бухгалтерії та помічник дільничного визнані кращими в районі, що підтверджується відповідними грамотами.

Головним питанням на сесії був розгляд заяв, по яким прийняті відповідні рішення.

1. Сесія затвердила технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки громадянки України Луковневої Тетяни Іванівни для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (0,2500 га) та ведення особистого селянського господарства (0,1841 га) по вулиці 1-Набережна № 8 в с.Семенівка. Вказані ділянки передані у власність даній громадянці.

2. Таке ж рішення прийняте стосовно заяви громадянки України Гребенюк Любомири Леонівни, якій передані у власність ділянка для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (0,2500 га) та ведення особистого селянського господарства (0,0861 га) по пров. Тихий

(Закінчення на стор.2)

### Засідання виконкому

18 грудня відбулося засідання виконавчого комітету Семенівської сільської ради. Розглядалися питання підготовки до зимових свят. Затверджені заходи до Дня Св.Миколая. До сьогодні вони вже всі виконані. Заходами передбачалося:

1. Забезпечити участь дітей в проведенні районних заходів до Дня Святого Миколая.

2. Провести дитяче свято до Дня Святого Миколая в Семенівському ДНЗ "Перлинка". Святковий солодкий стіл.

3. Забезпечити вручення подарунків з нагоди свята всім вихованцям ДНЗ "Перлинка" та учням Семенівської ЗОШ.

4. Провести свято до Дня Святого Миколая в Семенівській ЗОШ, святковий сніданок.

Затверджений також

#### План проведення

#### Новорічних та Різдвяних свят.

Ним передбачаються такі заходи:

#### 27 грудня

10.00 Дитячий садок. Новорічний ранок у молодшій групі.

13.00-16.00 Школа. Новорічний ранок для учнів 1-4 класів.

#### 28 грудня

10.00 Дитячий садок. Новорічний ранок у старшій групі.

13.00-16.00 Школа. Новорічний ранок для учнів 5-8 класів.

(Закінчення на стор.2)



### 30 грудня

Новорічне свято у Остапівському сільському клубі

**Початок о 13.00**

### Семенівський БК

31 ГРУДНЯ



лотерея, концерт та новорічна вистава за мотивами улюбленої кінокомедії

вхід **3 грн.**

**Початок о 19.00**

### Дисотека в новорічну ніч

з 2.00 до 5.00

### 13 січня

### Старий Новий рік у БК

новорічна вистава одинадятикласників

### Нові пригоди Діда Мороза і Снігуроньки

а також концертні номери у виконанні нинішніх та колишніх учнів школи

вхід **3 грн.**

**Початок о 19.00**

вся виручка від цього заходу піде на покращення матеріально-технічної бази школи

Internet apxib газети розміщений на сайті [agroin.org](http://agroin.org) у розділі: «Ілюстративні матеріали»

## ВІСНИК ССР

**Засновник:** Семенівська сільська рада  
**адреса:** 55330, с.Семенівка Арбузинського району Миколаївської області

**Реєстраційне свідоцтво:** МК № 530 - 26/P від 20 грудня 2006 року  
**Періодичність:** 1 раз на місяць  
**Обсяг:** 0,5 друк.арк. **Тираж:** 234  
Газета надрукована з допомогою власних друкарських засобів

**Телефони:** сільська рада 9-42-71, 9-42-89, 3-20-01, редактор 9-42-46  
**e-mail:** [drama.fpt@mail.ru](mailto:drama.fpt@mail.ru)

**Підписано до друку:** 26.12.2012 р.  
**Редактор М.Давиденко**

## Сесія с/ради

*(Закінчення. Початок на стор. 1)*

№ 2 в с. Семенівка.

3. Сесія надала дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Вицині Анатолію Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд розміром 0,21 га, за адресою: с. Семенівка пров. Вишневий, 3.

4. Такий же дозвіл наданий громадянину України Ріб Олександрю Анатолійовичу щодо ділянки розміром 0,16 га, за адресою: с. Семенівка вулиця 2-Набережна № 2-а.

5. Згідно поданих заяв сесія вилучила з користування присадибні земельні ділянки у Семенівці у наступних громадян: Бесараб Онисія Павлівна, 0,19 га по вул. Садовий № 4; Журавель Євгенія Володимирівна, 0,16 га по вул. 1-Набережній б/н; Лужанська Галина Миколаївна, 0,39 га по вул. Калініна № 10; Трохіна Марія Іванівна, 0,22 га по вул. Шевченка № 67; Гусева Валентина Романівна, 0,28 га по вул. Гірській № 1. В Остапівці у громадянки Курченко Наталії Миколаївни вилучені з користування ділянка площею 0,48 га по вул. Шевченка та ділянки 0,16 га і 0,19 га на хуторі.

6. Сесія надала в тимчасове користування терміном на 3 роки присадибні земельні ділянки наступним громадянам: Крисак Анатолій Анатолійович, 0,39 га по вул. Калініна № 10; Піскун Сергій Олександрович, 0,22 га по вул. Шевченка № 67; Клопатюк Любов Тимофіївна, 0,28 га по вул. Гірській № 1; Кодаш Людмила Сергіївна, 0,26 га по вул. 2-Набережна № 35.



## Січень 2013

пам'ятні дати

- 1/1 • Всесвітній день миру
- 2/1 • День в'язня
- 3/1 • День соломинки для коктейлю
- 7/1 • Різдво Христове
- 8/1 • День календаря
  - День метро
- 11/1 • Всесвітній день «спасибі»
- 13/1 • Старий Новий рік
- 16/1 • День «Беркута»
- 19/1 • Хрещення Господнє
- 20/1 • День АР Крим
- 21/1 • Міжнародний день обіймів
- 22/1 • День Соборності і Свободи України
- 25/1 • День студентів (Тетянин день)
- 26/1 • День працівника КРУ
  - Міжнародний день митника
- 29/1 • День відкриття Антарктиди
  - День пожежника України
- 30/1 • Всесвітній день допомоги хворим на проказу
  - День спеціаліста військово-соціального управління ЗСУ

## Засідання виконкому

*(Закінчення. Початок на стор. 1)*

29 грудня

17.00-21.00 Школа. Новорічний вечір для учнів 9-11 класів. Дискотека.

30 грудня

13.00 Остапівський сільський клуб. Новорічний концерт, дискотека.

31 грудня

19.00 Семенівський БК. Новорічний вечір: лотерея, концерт, вистава „Іван Васильович змінює професію“.

1 січня

02.00-05.00 Семенівський БК. Святова дискотека.

13 січня

19.00 - 23.30 год. Семенівський БК. Староновоічний благодійний вечір:

- новорічна вистава «Нові пригоди Діда Мороза і Снігуроньки»
- концерт
- дискотека

(виручка від цього заходу піде на покращення МТБ школи).

План містить дати проведення дискотек у Семенівському БК у грудні: 21, 22, 28, 29 та у січні 1, 4, 5, 11, 12 з 20.30 до 23.30.

Відповідним рішенням виконкому

## Залишився один невідомий солдат

Ми отримали нові документи від Шевченка С.В., який вивчає історію визволення нашого краю від німецько-фашистських загарбників. Серед них – Іменний список втрат 222-го полку 72-ї гвардійської дивізії з 18 по 28 березня 1944 року. В ньому вказано, що в селі Остапівка поховані:

**МАЛИЙ КОНОН УСТИНОВИЧ** – писар роти, народився у селі Лозоватна, П'ятихатського району Дніпропетровської області у 1904 році. Вбитий 21.03.1944.

**ПЕТРУШКІН ОЛЕКСІЙ АНТОНОВИЧ**, іздовий. У наших списках значиться як Олександр Анатолійович. Народився у Теремувальському районі Ульяновської області у 1924 році. Вбитий 21.03.1944.

В селі Семенівка поховані:

**МУРТУЗАЛІЄВ ВАЛІ** – кулеметник, народився в селі Гулли Хайдековського району Махачкалінської області у 1916 році. Вбитий 24.03.1944.

**ЛУЧКО ФЕДІР ПОЛІКАРПОВИЧ** – є у наших списках. Народився в Жовтнянській сільській раді П'ятихатського району Дніпропетровської області у 1899 році. Вбитий 24.03.1944.

**АВВАКУМОВ ОЛЕКСІЙ МИХАЙЛОВИЧ** – молодший сержант, санінструктор, народився в селі Ільїнському Ільїнського району Іванівської області у 1904 році. Вбитий 24.03.1944.

**АСТАШКІН ФЕДІР ІВАНОВИЧ**, автоматник – є у наших списках. Наро-

також передбачене чергування членів громадського формування з охорони правопорядку в громадських місцях у святкові дні.

Виконком також затвердив перелік об'єктів для виконання громадських робіт по Семенівській сільській раді на 2013 рік. Такими об'єктами визначні:

- Сільська рада
- Семенівська СЛА
- Семенівський сБК
- Остапівський сільський клуб
- Дитячий садок
- Парк
- Узбіччя доріг
- Пам'ятники
- Кладовища
- Стадіон

На цих об'єктах можуть виконуватись ремонтні роботи, роботи з благоустрою та заготівля дров.

Виконком також прийняв рішення взяти на облік житловий будинок з надвірними господарськими будівлями, що знаходиться по вулиці 2-Набережна № 39 в с. Семенівка та доручити Арбузинському БТІ видати гр. Монастирському Юрію Миколайовичу свідоцтво про право власності на зазначені будівлі.

дився у Москві у 1916 році. Вбитий 25.03.1944.

**РОМАЗАНОВ ЗАЙНУЛІ НАСИБІНОВИЧ**, мінометник – молодший сержант, народився у Будьоновському районі Татарської РСР у 1915 році. Вбитий 25.03.1944.

**ЄФРЕМОВ ЄГОР РОМАНОВИЧ**, сапер – є у наших списках. Народився в селі Старовіровка Старовіровського району Дніпропетровської області у 1904 році. Вбитий 25.03.1944.

**ТРОІН ВАСИЛЬ ІВАНОВИЧ**, винищувач танків, народився у Сакацькій сільській раді Кашкинського району Полтавської області у 1912 році. Вбитий 25.03.1944.

**НІКІШКІН ІВАН АНДРІЙОВИЧ** (у наших списках Некешкин), стрілець. Народився в селі Масолай Кієвського району Удмуртської АРСР. Вбитий 26.03.1944.

Таким чином, стало відомим прізвище ще одного похованого в Остапівці солдата. Це Малий Конон Устинович. В Семенівці нових прізвищ чотири. Це Муртузалієв Валі, Аввакумов Олексій Михайлович, Ромазанов Зайнулі Насибінович та Троїн Василь Іванович. Минулого разу ми дізналися прізвища трьох бійців.

Отже, якщо вся наведена інформація правдива, то у братській могилі в Семенівці залишається один невідомий солдат.

## Скарби Інтернету стали доступнішими

12 грудня відбулася довгоочікувана подія – відкриття Центру вільного доступу до мережі Інтернет у Семенівській бібліотеці.

Наше суспільство – наскрізь інформаційне. Сучасні технології зробили можливим швидке нагромадження та розповсюдження інформації. Перебувати за межами цього великого світового інформаційного потоку значить неминуче відстати від прогресу, залишитись на узбіччі розвитку цивілізації.



Найкращий на сьогодні спосіб пошуку та розповсюдження інформації – це використання всесвітньої мережі Інтернет. Звичайно, у нашому селі вже сотні людей користуються Інтернетом. Тоді у чому ж полягає особливе значення цієї події?

1. Це вільний доступ. За нього користувачам не треба платити і ним можуть скористатися всі жителі села, а не тільки ті, хто має вдома комп'ютер і модем.

2. Це громадський центр. Тобто, користувачі, працюючи поруч на двох комп'ютерах, можуть ще й спілкуватись між собою, обмінюючись знайденими даними чи досвідом роботи. Таким чином долається дефіцит живого спілкування, який виникає при використанні „домашнього” Інтернету.



3. В нашому центрі користувач також отримає поради та необхідну допомогу при роботі, швидше навчиться відокремлювати дійсно цінну інформацію від „інфо-сміття”. Адже в морі інформації можна не тільки піяти золоту рибку, а й потонути.

4. Доступ до мережі Інтернет відбувається у бібліотеці – традиційному інформаційному центрі, книжкові ресурси якого в теперішній час використовуються не в повній мірі. А частина користувачів, що прийшли до комп'ю-

тера, напевно, зверне увагу і на книги та періодичні видання.

5. У нашій бібліотеці реалізований найсучасніший безпроводний метод доступу до мережі Інтернет зі швидкістю до 14,7 мегабіт за секунду, що більш ніж у четверо перевищує показник звичайного модему.

Все це багатство ми отримали завдяки програмі „Бібліоміст”, у рамках ініціативи «Глобальні бібліотеки» Фонду Білла і Мелінди Гейтс. В Україні цей проект реалізують Рада міжнародних наукових досліджень та обмінів в Україні (IREX), Українська бібліотечна асоціація, корпорація Microsoft і Міністерство культури України. Звісно, навіть такі поважні організації, на жаль, не можуть забезпечити всі українські бібліотеки. Тому в підготовці сьогодишньої події великою була роль колективу бібліотечної системи, районної державної адміністрації, Семенівської сільської ради, місцевої благодійної організації „Семенівський добро-



бут”, а значить і всіх сільгоспвиробників та підприємців, які зробили свої внески у цю організацію.

На святі очікувалися гості з Арбузинки, Миколаєва та, навіть, із-за кордону, але через негоду вони не прибули. Все зробили своїми силами. У церемонії відкриття була задіяна середня група та солісти БК. Як завжди блискуче виступила агітбригада. Перерізати червону стрічку доручили представнику ПРАТ „Оберіг” Лисенку В.В.



Центр працює з 9.00 до 18.00  
обідня перерва з 13.00 до 14.00

вихідні дні: **субота, неділя**

Щоб гарантовано скористатися послугами центру у зручний час, можна записатися попередньо.

Чародійний календар

## Січень 2013

1/1 – ІЛІ ПЕЧЕРСЬКОГО. Цей святий ототожнюється з Іллею Муромцем.

2/1 – ІГНАТІЯ БОГОНОСЦЯ. Був учнем апостола і євангеліста Іоанна Богослова.

3/1 – ПЕТРА, МИТРОПОЛИТА КИЇВСЬКОГО. В 1308 р. був висвячений на митрополита Київського і всієї Русі.

4/1 – АНАСТАСІЇ УЗОРІШИТЕЛЬНИЦІ. Великомучениця, вважається заступницею вагітних жінок.

6/1 – СВЯТВЕЧІР, НАДВЕЧІР'Я РІЗДВА ХРИСТОВОГО. Багата кутя. На святвечір колядують.

7 СІЧНЯ – РІЗДВО ХРИСТОВЕ Р.Х. принесло людям Євангеліє і Нову Заповідь – любові до Господа й ближнього свого.

8/1 – СОБОР ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ. Особливо шанується жінками.

9/1 – СТЕПАНА За ім'ям первомученика Стефана.

11/1 – 14 ТИСЯЧ УБІЄННИХ НЕМОВЛЯТ. Царь Ірод, дізнавшись про народження Ісуса, наказав убити у Віфліємі та його околицях усіх немовлят чоловічої статі молодше двох років.

12/1 – ФЕДОРИ ЗИМОВОЇ.

13/1 – МЕЛАНКИ (МАЛАНКИ) Вечір цього дня зветься Щедрим.

14/1 – СТАРИЙ НОВИЙ РІК, ВАСИЛІВ ДЕНЬ. Цього дня посівають зерно оселю. Першим посівальником має бути хлопчик або чоловік.

16/1 – ПРОРОКА МАЛАХІЇ.

18/1 – ВОДОХРЕСНИЙ, АБО ДРУГИЙ СВЯТ-ВЕЧІР. Надвечір'я Богоявлення, голодна кутя.

19/1 – ХРЕЩЕННЯ, АБО ВОДОХРЕЩЕ, ЙОРДАНЬ, БОГОЯВЛЕННЯ. Христос, досягши 30-ти років, був хрещений у ріці Йордані Іоанном Предтечею. В момент хрещення на Ісуса у вигляді голуба зійшов Дух Божий.

20/1 – СОБОР ІОАННА ПРЕДТЕЧІ І ХРЕСТИТЕЛЯ. Цим днем закінчуються зимові святаки.

21/1 – РІЗДВЯНИЙ ДЕНЬ. Вшановують пам'ять Григорія Чудотворця.

22/1 – ПИЛИПА.

23/1 – ГРИГОРІЯ-ЛІТОПОКАЖЧИКА.

24/1 – ФЕДОСІЯ-ВЕСНЯКА

25/1 – ТЕТЯНИН ДЕНЬ

27/1 – НІНИ, ПРОСВІТНИЦІ ГРУЗІЇ.

29/1 – ПОКЛОНІННЯ ВЕРИГАМ АПОСТОЛА ПЕТРА.

30/1 – АНТОНА-ПЕРЕЗИМНИКА.

31/1 – АФАНАСІЯ-ЛОМИНОСА Й КИРИЛА ЗИМОВОГО.