



ПРАТ «Оберіг» вітає своїх працівників, які народилися у грудні місяці.

2 грудня: Розумна К.Д.  
3 грудня: Потарський Ю.В.  
9 грудня: Марченко А.М.  
11 грудня: Крисак Н.І.  
13 грудня: Фесенко В.Г.  
14 грудня: Свободян М.І.  
17 грудня: Вдов В.М.  
19 грудня: Піскун М.І.  
22 грудня: Трюхан Т.І.  
23 грудня: Зубенко В.П.  
Кирлан В.В.  
25 грудня: Піскун Т.І.  
30 грудня: Угрин В.А.

Нижченаведений матеріал розміщений на прохання Арбузинського районного управління юстиції

## Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень

На сьогоднішній день інститут державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (далі – державна реєстрація прав) перебуває в процесі реформування, згідно діючого законодавства її проводять різні уповноважені на те суб'єкти.

Так, державна реєстрація:

- права власності та права користування (сервітут) на об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельних ділянках; права користування (найму, оренди) будівлею або іншими капітальними спорудами, їх окремими частинами; права власності на об'єкти незавершеного будівництва, а також облік безхазайного нерухомого майна, довічне управління нерухомим майном проводиться реєстраторами бюро технічної інвентаризації, підключеними до Реєстру прав власності на нерухоме майно;
- права власності, права користування (сервітут) земельними ділянками, права постійного користування земельними ділянками, договорів оренди земельних ділянок; права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис); права забудови земельної ділянки (суперфіцій) проводиться територіальними органами земельних ресурсів;
- правочинів, іпотек, відомостей про обтяження нерухомого майна проводиться нотаріусами, реєстраторами юридичної особи, яка належить до сфери управління Міністерства юстиції України.

Internet архів газети розміщений на сайті [agroin.org](http://agroin.org) у розділі: «Ілюстративні матеріали»

**ВІСНИК ССР**

Засновник: Семенівська сільська рада  
адреса: 55330, с.Семенівка Арбузинського району Миколаївської області

## День донора у Семенівській СЛА

30 жовтня в амбулаторії добре пройшов День донора. 21 донор завітали до нас, серед них ветерани: Зубко О.М., Шубин Г.В. та Шубин М.С., Колінко О.Ю., Качинська Р.М., Пискун Д.В., Давиденко А.М., Лі Б.М., Хван Р.Т., Колісниченко С.В., Варзарь О.І., Масков О.В., Некрасов О.В., Шевченко С.М., Кішак О.В., Лисенко О.В.

Поповнились лави донорів і новачками: Давиденко Т.Б., Пилипенко Т.В., Іващенко В.А., Микитенко С.В. та Т.В.

Після здачі крові всіх донорів нагодували смачним обідом. Велику подяку в підготовці та проведенні Дня донора висловлюю директору ПРАТ «Оберіг» Чебану О.О., головному бухгалтеру Трюхан Т.І., сільському голові Гера-

сименко І.Д., приватним підприємцем Багішевій Т.М., Мартиненко В.Д., Вицині І.В., Лежанському М.М., медпрацівникам Семенівської амбулаторії: Сушко А.І., Давиденко Т.Б., Герасименко Л.М. Мищик Т.І.

Шановні донори, Ваша кров врятує не одне життя! Велика Вам подяка та низький уклін.

З повагою

**Репіна Н.Г.**, зав. амбулаторією

## Інтернет – центр: швидко, доступно, зручно

У жовтні 2011 року стартував III раунд конкурсу «Організація нових бібліотечних послуг з використанням вільного доступу до Інтернету» програми «Бібліоміст», в якому взяли участь п'ять бібліотек району серед них і Семенівська бібліотека-філія.

В результаті перемоги Семенівська бібліотека-філія безкоштовно отримала 2 комп'ютери з ліцензійним програмним забезпеченням, 2 веб-камери, принтер, обладнання для створення локальної мережі та підключення до мережі Інтернет.

Це дало можливість створити Центр вільного доступу до мережі Інтернет з 2 робочими місцями для користувачів з безкоштовним доступом.

Користувачами Центру вільного доступу до мережі Інтернет можуть бути читачі бібліотеки, а також всі бажаючі. Обслуговування користувачів проводиться за попереднім записом у бібліотеці. Сеанс Інтернет-доступу складатиме одну годину. Центр вільного доступу до мережі Інтернет працюватиме згідно з режимом роботи бібліотеки, з 9.00 до 18.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00, вихідні дні: субота, неділя.

Про урочисте відкриття Центру буде повідомлено додатково.

**Ж.В.Подковиріна**, бібліотекар

7 листопада нашу сім'ю спіткало велике горе, пішов із життя наш чоловік, тато, дідусь та прадідусь

**Рабцун Михайло Семенович** ветеран Великої Вітчизняної війни. Не залишили нас на одинці з горем Чебан О.О., Лисенко В.В., Різун Д.Г., Циноборенко О.М., Трюхан Т.І., Мимченко В.І. та інші люди, які прийшли провести його в останню путь.

Хай Бог дає Вам здоров'я та довгі роки життя. Велике Вам спасибі.

**Жінка, діти та всі рідні**

**Телефони:** сільська рада 9-42-71, 9-42-89, 3-20-01, редактор 9-42-46  
**e-mail:** [drama.fpt@mail.ru](mailto:drama.fpt@mail.ru)

**Підписано до друку:** 28.11.2012 р.  
Редактор **М.Давиденко**

# ВІСНИК

№ 11 (80)  
листопад  
2012 р.

Семенівської сільської ради Арбузинського р-ну Миколаївської обл.

## Шановні жителі Семенівської сільської ради!

Наближаються великі свята – День Святого Миколая та храмове свято!

Щиро вітаю Вас з одним з найсвітліших і найрадісніших свят усього християнського люду. З його приходом кожен сподівається на якесь маленьке диво, здійснення найзаповітнішої мрії, яка під силу лише святому. Нехай святий Миколай принесе щастя, достаток і мир в ваші домівки, здоров'я, радість та Боже благословення.

**7 грудня** День місцевого самоврядування

## Шановні депутати, члени виконкому, працівники сільської ради, пенсіонери органів місцевого самоврядування!

Вітаю Вас із професійним святом – Днем місцевого самоврядування!

Від усього серця бажаю усім, хто працює на благо територіальної громади, відстоює її потреби та інтереси міцного здоров'я, безмежного щастя, добробуту і злагоди та непохитної віри у щасливе майбутнє рідного краю.

**Герасименко І.Д.**, сільський голова

## Матеріали засідання виконкому

20 листопада відбулося засідання виконавчого комітету Семенівської сільської ради.

Першим питанням затверджені заходи до Дня інвалідів 3 грудня. Ними, зокрема, передбачено:

- провести обстеження матеріально-побутових умов інвалідів, які проживають на території Семенівської сільської ради.

- волонтерським загонам у цей день надати посильну допомогу інвалідам, які проживають на території сільської ради.

Рекомендувати БО «Семенівський добробут», підприємцям, фермерам, сільськогосподарським виробникам надати адресну допомогу всім інвалідам, які проживають на території Семенівської сільської ради.

Провести ярмарку в Семенівській ЗОШ, виручені кошти направити на надання допомоги дітям-інвалідам, які навчаються в школі.

Другим питанням виконком затвердив заходи до роковин голодомору 1932-33 років в Україні, які передбачають впорядкування територій біля пам'ятних знаків в с.Семенівка та с.Ос-

## Дорогі брати і сестри!

Від усієї повноти душі вітаю вас із храмовим святом Святителя Чудотворця Миколая, який є покровителем не тільки нашої церкви, але й сіл Семенівка, Остапівка, Булацелове.

В день пам'яті Святого Чудотворця ми молитовно звернемось до Господа, щоб він простив нам гріхи наші, і дарував нам терпіння, взаємопорозуміння, достатку, мудрості в справах наших.

Нехай із теплими молитвами і чудесами Отця нашого Миколая – живиносного мироточивця, які з ласки Божої розливаються, як вода, що напуває вірних, Бог благословить нас удостоїтись наслідувати його віру, мудрість, побожність, подвиги і милосердя, тихо і без гріха прожити на цім світі, і на Страшному суді Христовім не стояти ліворуч, а сподобитися стати праворуч зі всіма святими й увійти в Царство вічної слави Бога. Амінь.

**о.Валентин**

**Богослужіння 19 грудня розпочнеться о 9.00**



Грудень 2012

пам'ятні дати

- 1 - Всесв. день боротьби зі СНІДом  
День невролога  
День працівників прокуратури
- 2 - Міжн. день боротьби за скасування рабства
- 3 - Міжн. День інвалідів
- 4 - День інформатики  
День замовлень подарунків Діду Морозу
- 5 - День працівників статистики  
Всесв. день волонтерів
- 6 - День Збройних Сил України  
День народження мікрохвильової печі
- 7 - День місцевого самоврядування  
Міжн. день цивільної авіації
- 9 - Всесв. день дитячого телебачення і радіомовлення  
Міжн. день боротьби за корупцію
- 10 - Всесв. день футболу  
День Нобеля  
День прав людини
- 11 - Всесв. день хворого на бронхіальну астму  
Міжн. День Гір
- 12 - День сухопутних військ України
- 14 - День вшанування ліквідаторів наслідків аварії на ЧАЕС
- 15 - День працівників суду України
- 15 - Міжн. день чаю
- 18 - Міжн. день мігранта
- 19 - День адвокатури України  
Міжн. день допомоги бідним
- 20 - День міліції  
Міжн. день солідарності людей
- 21 - День народження кросворду
- 22 - День енергетики  
День працівників дипломатичної служби України
- 23 - Всесв. день сноуборду
- 24 - День працівників архівів
- 26 - День подарунків
- 28 - Річниця першого кіносеансу

## Грудень 2012

**1 грудня. св. Романа.**

**4 грудня – Введення.** Третя Пречиста (Введення у храм Пресвятої Богородиці).

**5 грудня – Прокопа.** У давнину цього дня на шляхах ставили віхи, щоб подорожні не збилися з дороги.

**6 грудня – канун святої Катерини.** Цього вечора дівчата крали у чужому садку гілочку вишні і ставили її у воду. Якщо вона до Різдва розквітне, то того ж року дівчина вийде заміж.

**7 грудня – Катерини** (Великомучениці Катерини). Свято «дівочої долі». Сподіваючись на розуміння й допомогу святої, жіночтво просило її про щасливий шлюб та злагоду в сім'ї. Напередодні цього дня парубки цілий день постували, щоб Бог послав їм добру жінку. *Прийшла Катерина – ховайся під перину.*

**9 грудня – Георгія Побідоносця,** Єгорія, Юрія холодного, Юріїв день.

**12 грудня – Парамона** (Мученика Парамона).

**13 грудня – Андрія** (Святого апостола Андрія Первозванного). У цей день жінки намагалися не пекти хліба, не шити і не прясти. Молодь збиралася на вечорниці.

**14 грудня – Наума** (Святого пророка Наума). Пророк Наум – покровитель знань і добродетельства.

**17 грудня – Варвари** (Великомучениці Варвари). Святують тільки жінки. У цей день дівчата готували вареники з маком чи з сиром, серед яких обов'язково мали бути й «пірхунки» – заправлені борошно.

**18 грудня – Сави** (Преподобного Сави Освященного). Жінки збиралися в рукодільні гурти, бо вже час «і савити, і варварити, і куделю кучматити».

**19 грудня – Миколая** (Святого Миколая Чудотворця). Св. Миколай – захисник усіх бідних і знедолених. Та найбільше його пошанували діти, для яких він був почесним охоронцем.

**20 грудня – Амвросія,** Андросія.

**22 грудня – Ганни** (Зачаття Святої Анни). Від Ганни зима набирає розгін. *Прийшли Ганки – сідай у санки.* З Ганиного дня жінки починали готуватися до Різдва – білили хати, прибирали оселі і посилено годували свиней, щоб мати свіжину до свят. На 22-23 грудня приходиться найкоротший день і найдовша ніч.

**25 грудня – Спиридона Сонцеворога** (Преподобного Спиридона Чудотворця).

**26 грудня – Євстрата.** Починають різати птицю та колоти свиней, готуючись до Різдвяних свят.

**29 грудня – Аггея.**

## Невідомі прізвища визволителів

До нашої сільської ради надійшов лист з м.Первомайська від дослідника визволення нашого краю від німецько-фашистських загарбників Шевченка С.В. Вивчаючи матеріали, що зберігаються в архіві міністерства оборони Росії, він виявив списки загиблих бійців 14-ї окремої штурмової інженерно-саперної бригади РКК, що форсувала Буг в районі Семенівки. Порівнявши ці списки з Книгою Пам'яті України, він виявив, що імена трьох бійців із вищезгаданого списку у Книзі Пам'яті відсутні. Це:

**КОЖЕНОВСЬКИЙ МИКОЛА АНДРІЙОВИЧ** – червоноармієць, сапер, 1900 року народження, уродженець с.Хатуниці Городнянського району Чернігівської області, призваний Городнянським РВК.

**НУРАМБЕТОВ АХТАЙ** – червоноармієць, сапер, 1906 року народження, уродженець колгоспу Тункурус Ленгерівського району Південно-Казахстанської області, призваний Ленгерівським РВК.

**ШМЕЛЬОВ ДМИТРО ДМИТРОВИЧ** – червоноармієць, сапер, 1899 року народження, уродженець м.Сталінабад Таджикської РСР, призваний Сталінабадським РВК.

До листа додані фотокопії документів, складених командирами про поховання загиблих бійців. При вивченні всіх матеріалів виявлені цікаві подробиці. З трьох перерахованих у листі бійців, прізвище Шмельова викарбуване на нашому меморіалі. Два інших відсутні.

На фотокопіях документів видно ділянки карт з позначенням місць поховань. Останки цих бійців були перепоховані у братську могилу в центрі села. Напевно, можна не сумніватись, що всі люди з позначених могил перепоховані. При цьому прізвища одних

нам відомі, а інші ні. Таким чином, ми можемо дізнатися невідомі прізвища наших визволителів.

Перші два документи складені командиром 3-ї роти 66 ОШСБ гв. капітаном Баяндінін 27.04.1944 р. Слід зазначити, що деякі прізвища та імена мають відмінності у написанні. Отож, у першому документі говориться:

„Схема расположения могилы рядовых 3-й роты 66 ОШСБ 1. Осипова Андрея Ивановича, 2. Чумака Афанасия Карповича, 3. Колесникова Семена Григорьевича, 4. Нурамбетова Ахмета, 5. Ражева А.Ф., убитых при выполнении боевого задания на переправе в с.Семеновка в ночь с 24 на 25 марта 1944 года от артиллерийского огня противника.”

Перші три прізвища є в наших списках, двох останніх – немає. Другий документ описує місце поховання „Лопатиліна Данила Григорьевича, убитого в с.Семеновка 23.03.44 осколком снаряда при арталете противника”. Це прізвище у нас є.

Третій документ склав начальник штабу Дьомін. У ньому позначені місця, де були поховані такі бійці: „ст.сержант Куроедов, сержант Шамбуров, красноармейцы Кожановский, Банных, Крестьянинов и Шмелев”. Всі прізвища, крім Кожановського, є у наших списках.

У нас на меморіалі в братській могилі поховані 51 чол. З них прізвища 8 невідомі. Виходячи з наведених документів, можна стверджувати, що троє з цих невідомих це:

1. Кожановський (Кожановський) Микола Андрійович,
  2. Нурамбетов Ахтай (Нурамбетов Ахмет),
  3. Ражев А.Ф.
- Дослідження будуть продовжені.

## Вшанування пам'яті жертв голодомору 1932-33 років

Траурні мітинги і панахиди відбулися 23 листопада. В Семенівці о 13.30, в Остапівці о 14.15.



## Електроенергії вистачить всім!

*До депутата Миколаївської обласної ради Чебана О.О. звернулися жителі с.Семенівка зі скаргою на низьку напругу в електромережі. Мова йшла про трансформаторні підстанції № 110 (вул. Шевченка) та № 113 (вул. Гірська). Депутат направив відповідний запит директору філії Арбузинського району ПАТ „Миколаївобленерго” Михайлу Миколайовичу Воронюку і отримав від нього відповідь.*

*Воронюк М.М. також прибув у Семенівку, щоб дати відповідні роз'яснення на місці і відповісти на питання нашого кореспондента.*

## - Як Ви оцінюєте стан електромережі у с.Семенівка?

Семенівка має достатню потужну підстанцію 35/10 кВ (кіло Вольт) і хороші підстанції 10/0,4 кВ. Головна проблема Семенівки, як і інших сіл району, полягає в тому, що лінії електропередач проектувалися ще у 60-ті роки минулого століття і розраховані на меншу потужність електроприладів, ніж ті, що є сьогодні у кожному дворі. Планувалося 2-3 кВт (кіло Вата) на господарство, а тепер маємо 8-10 кВт. Просто замінити дроти на більший діаметр не можна, тому що, як правило, це потребує і заміну опор. Капітальний ремонт по Семенівці запланований на 2013 рік. У липні будуть відремонтовані лінії біля підстанцій № 112 і № 113 довжиною 11,55 км. Буде проведена заміна дроту довжиною 1,4 км та замінені 23 опори. У серпні ремонт ліній біля підстанцій № 114, № 217 та № 116. Загальна довжина ліній, що ремонтуватимуться, 7,25 км, заміна – 1,4 км, мінятимуться 23 опори. У вересні ремонт ліній підстанції № 110 – довжина ліній 10,75 км, заміна – 1 км, заміна опор – 30 шт.

## - А як бути з найбільш проблематичною підстанцією № 110?

На цій підстанції ми проведемо негайний поточний ремонт ще у листопаді із заміною ліній дротом з більшим діаметром. Ремонт на підстанції № 113 буде вже наступного року.

## - Чи можливо у нас облаштувати електроопалення в будинках?

Для облаштування електроопалення необхідно виконати цілий ряд вимог, зібрати відповідний пакет документів. Якщо лінія дозволяє – то, звичайно, можна. Справа це не проста і потребує індивідуального підходу. Тому бажаючи грітися електроенергією мають особисто звертатися на другий поверх нашого адмінбудинку в с.Костянтинівка у групу ВТГ.

## - Що Ви скажете про обпилювання дерев біля ліній електропередач?

Це дуже важлива робота. Адже гілки дерев і дроти ліній електропередач – це несумісні речі. Вони не можуть існувати разом. Щось треба прибрати. Якщо ми хочемо використовувати електроенергію, то прибрати доведеться гілля. Таким чином ми зберігаємо лінії від руйнування і ліквідуємо небезпеку ураження людей, адже деякі дерева можуть у буквальному сенсі бути під напругою! Є певні нормативи, які слід враховувати при висадженні дерев, щоб їхнє гілля не проникало в охоронну зону. Для звичайних ліній напругою 0,4 кВ відстань від осі лінії вліво і вправо до гілок має бути не меншою 2 м. А для високовольтних ліній 10 кВ ця відстань складає 5 м. Звичайно, інколи буває шкода обрізувати досить цінні дерева, але іншого виходу немає. Хіба що обрізати тут порядок і потім постійно підтримувати його.

- Дякуємо за змістовні відповіді.

## Святковий концерт у листопаді

Вечір до Дня працівників сільського господарства відбувся в будинку культури у суботу 17 листопада. Це був перший захід у залі після завершення ремонту, що дало можливість виявитися заходи по утепленню перекриття залу та заміні вікон на металопластикові. Не дивлячись на технічний збій з енергопостачанням в залі було досить затишно, хоч обігрівачі пропрацювали недовго, що надворі була температура біля нуля градусів.

Концерт розпочався літературно-вокально-хореографічною композицією „Хвала рукам, що пахнуть хлібом!”



Як і в минулі роки, концерт до Дня працівників сільського господарства містив чимало експериментальних номерів. Недарма, багато номерів з цього заходу відбираються потім для звітного концерту.

Всього було продано 145 глядацьких квитків, тобто зал наповнився наповнину. Наче й непогано, але є люди, які спеціально приїжджають на наші заходи з обох сусідніх Івановок, то ж хотілося б і своїх людей бачити більше.

Трохи додала екстриму несправність на трансформаторі, яка залишила центр села без світла перед самим концертом. Втім, дякуючи старанності Миклульшина В.В. все було вчасно полагожено.

Концерт пройшов на гарному рівні. В останньому блоці використовувалися недавно відремонтовані лазер та дим-машини.

Молодша група танцювального колективу зразу ж безапеляційно заявила, що вони хочуть ще танцювати. І це був загальний настрій наших артистів, що, звичайно, дуже приємно.

**Продовжується передплата** на періодичні видання на 2013 рік, у тому числі і на газету «Вісник Семенівської сільської ради»

Наступного року газета буде видаватись та розповсюджуватись на тих же самих умовах, що й цього року. Будемо разом!

